



Verbale di Deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto

Norme disciplinanti l'occupazione del suolo pubblico mediante l'allestimento di dehors stagionali e continuativi, allegati al Regolamento per le concessione di spazi ed aree pubbliche - Approvazione

L'anno **duemilaventicinque** addì **trenta** del mese di **settembre** alle ore **venti** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, tempestivamente notificati, si è riunito, in sessione Straordinaria, seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

Presenti

Sigg.	<u>Presenti</u>		<u>Presenti</u>
1 BERIO DANIELE - Sindaco-----	Sì		
2 BINO VIOLA -----	No	10 PIEMONTESE SARA -----	No
3 CAMERA LUCIA-----	Sì	11 QUARETTA MARCO -----	Sì
4 CORBETTA MATTIA -----	Sì	12 SCALIA MATTEO -----	Sì
5 DESANTI GIOVANNI-----	Sì	13 SPADAZZI NAZARENA -----	No
6 FRESCHINI JORIS-----	Sì	14 STRADA STEFANO -----	Sì
7 GALIZZI DARIO-----	No	15 VALENTE GIAMPAOLO -----	Sì
8 GEMELLI FRANCO -----	Sì	16 VARALLO ROSA RITA -----	Sì
9 MOSCATIELLO MIMMA -----	Sì	17 VISCARDI KATIA -----	Sì
(Presenti n.13)			
1 CERUTTI MAURIZIO - Assessore -----	Sì		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **dr. Agostino Carmeni**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La Presidente del Consiglio Comunale **sig.ra Lucia Camera** riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

L'**Assessore Maurizio Cerutti** relaziona al Consiglio Comunale per l'assunzione dell'atto deliberativo indicato in oggetto.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che, il Comune di Omegna è dotato di un Regolamento per la concessione di spazi ed aree pubbliche, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29/04/2010 e successivamente modificato con Delibera Consiliare n. 74 del 26/07/2010 nonché da ultimo il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione di spazi e aree pubbliche e di autorizzazione alle installazioni pubblicitarie approvato con Delibera Consiliare n. 8 del 31/01/2024;
- che, l'Amministrazione Comunale ha dato corso allo studio per la determinazione dei criteri regolanti l'utilizzo e l'occupazione delle aree pubbliche e private ad uso pubblico per le attività di somministrazione di alimenti e bevande, al fine di regolamentare anche sotto il profilo formale la disciplina dell'occupazione del suolo pubblico o di uso pubblico in specifici ambiti comunali d'interesse culturale e paesaggistico, come richiesto dal D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 art. 52 e dalla Soprintendenza Regionale per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Novara, Alessandria e Verbano-Cusio-Ossola, incaricando l'Arch. Elena Bertinotti, giusta Determina Dirigenziale n. 618 del 10/07/2018; in esito all'attività demandata è stato depositato uno specifico Piano *Dehors* che, condiviso con la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Biella, Novara, VB, Vercelli e Torino, con nota in data 27.2.2019 prot. 2424 pervenuta in data 28.2.2019 prot. 5123 ha espresso il proprio parere favorevole, in seguito adottato dall'Ente con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 22/03/2019;

Dato atto:

- che in esito alle richieste di modifica al vigente Piano Dehors inoltrate da privati cittadini in diverse occasioni, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di dar seguito alle stesse attraverso la pubblicazione di specifico "Avviso Pubblico per la raccolta di modifiche al Piano Dehors vigente, approvato con DCC n. 9 del 22/03/2019" utile ad individuare ulteriori casistiche ed esigenze non contemplate, con lo scopo di provvedere ad un aggiornamento dello strumento, giusta Delibera di Giunta n. 38 del 14/02/2024;
- che l'avviso pubblico per la raccolta di istanze volte alla modifica del Piano Dehors ha ricevuto pubblicazione in data 20/02/2024 per 30 giorni consecutivi sul sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio Comunale;
- che sono state presentate in totale cinque istanze aventi ad oggetto un diverso posizionamento del dehor già autorizzato, richieste di chiusura di dehor e utilizzo di differenti componentistiche nella realizzazione del dehor stesso.

Considerato che, si è ritenuto opportuno affidare lo studio in aggiornamento del Piano Dehors sempre all'Arch. Elena Bertinotti, con Studio in Mergozzo, giusta Determina Dirigenziale n. 652 del 12/06/2024;

Visto:

- gli atti depositati per lo studio della determinazione delle norme disciplinanti l'occupazione del suolo pubblico mediante l'allestimento di dehors stagionali e continuativi, allegate al Regolamento per la concessione di spazi ed aree pubbliche (per comodità Piano Dehor) a firma dell'Arch. Elena Bertinotti, depositato in data 12/02/2025 al n. 4245 di prot. che si compone degli elaborati meglio specificati nel dispositivo deliberante;
- che lo studio completo, così come depositato e condiviso, è stato inviato alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di competenza con nota in data 11/04/2025 al n. 10980 di protocollo;

- il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, VB, Vercelli e Torino ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 art. 52, comunicato con nota in data 12/09/2025 al prot. 27212 la quale autorizza le modifiche proposte al regolamento per la concessione di spazi e aree pubbliche;

Dato atto che, la Seconda Commissione Consiliare ha espresso il proprio parere favorevole nella seduta del 23 settembre 2025;

Tenuto conto:

che, la regolamentazione dei Dehors costituisce parte integrante del su richiamato Regolamento per la concessione di spazi ed aree pubbliche (artt. 32, 33, 34, 35, 36 e 37), la presente approvazione ne sostituisce la relativa disciplina prevalendo sul medesimo;

Letto:

- il D.Lgs. n. 42 del 22.1.2004;
- il DPR n. 31 del 17.2.2017;

- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica;

- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive - SUAP in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che il verbale del punto all'ordine del giorno tiene conto di quanto previsto dall'art. 55 del Regolamento comunale per il funzionamento del Consiglio Comunale, per cui il supporto informatico registrato della seduta del Consiglio tiene luogo di quanto trattato e discusso dal Consiglio stesso e che la **"Trascrizione integrale del dibattito"**, così denominata, relativa al punto in oggetto, viene allegata al presente verbale (Allegato G).

Visto il risultato della votazione espressa in forma palese, con gli esiti di seguito riportati, precisando che per l'eventuale espressione delle astensioni e/o dei voti contrari, le relative motivazioni, ove addotte, risultano dalla discussione di cui alla suddetta trascrizione del dibattito:

Presenti: n. 13

Voti unanimi favorevoli: n. 13

DELIBERA

Per i motivi in premessa espressi e qui interamente richiamati, quanto segue.

1) Di approvare, quale strumento di indirizzo normativo e di controllo della qualità anche estetica del territorio comunale, lo Studio per la determinazione delle norme disciplinanti l'occupazione del suolo pubblico mediante l'allestimento di dehors stagionali e continuativi, allegate al Regolamento per la concessione di spazi ed aree pubbliche (per comodità Piano Dehor) a firma dell'Arch. Elena Bertinotti, che si compone dei seguenti elaborati che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed ai quali si rimanda per quanto qui non espresso:

- Allegato A –Tavole allegate alle norme;
- Allegato B – Schede allegate alle norme aggiornate;
- Allegato C – Norme aggiornate febbraio 2025;
- Allegato D – Relazione di Accompagnamento;
- Allegato F – Documentazione fotografica.

2) Di dare atto che, il *Piano Dehors* di cui al punto precedente, in quanto parte integrante del Regolamento per la concessione di spazi ed aree pubbliche (art. 32, 33, 34, 35, 36 e 37),

approvato con DCC n. 47 del 29.4.2010 successivamente modificato con DCC n. 74 del 26.7.2010, il quale aggiorna il precedente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 22/03/2019 e ne sostituisce la relativa disciplina prevalendo sul medesimo in materia di occupazione del suolo pubblico mediante l'allestimento di Dehors stagionali e continuativi.

3) Di partecipare al presente provvedimento unitamente ai relativi allegati agli uffici di competenza per i relativi adempimenti ed adeguamenti alle nuove disposizioni.

4) Di demandare al Servizio Tecnico Territoriale ogni ulteriore adempimento e procedura conseguenti necessarie alla presente deliberazione.

Successivamente:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'urgenza di rendere esecutivo il presente provvedimento stante l'esigenza di provvedere nel senso espresso,

Visto l'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con n. 13 voti unanimi favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

LA PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Lucia Camera

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to dr. Agostino Carmeni